

COMITÉ d'INTERETS de QUARTIER
de SAINTE-ANNE

"TEMPO"

13 rue Thieux & 388 avenue de Mazargues
13008 Ste. Anne Marseille
Tél : 04.91.76.66.39

Site Internet : ciq-sainteanne.fr



Marseille le 17 juin 2017.

Lettre à Monsieur Yves MORAINÉ
Maire des Arrondissements 6/8

Objet : urbanisation de nos Quartiers

Monsieur le Maire,

Je me dois de vous rapporter les réactions d'un certain nombre d'habitants de nos Quartiers en rapport aux nombreux chantiers de construction de résidences d'habitations qui se sont ouverts dans une période récente.

Outre la gêne qu'ils invoquent et qui est bien réelle même si elle n'est que limitée dans le temps, au point de vue circulation -notamment dans l'avenue de Mazargues-au point de vue troubles de voisinage -bruits de marteaux-piqueurs à des heures parfois indues, dommages de projections causés aux véhicules garés à proximité-de relationnel -personnes travaillant sur chantier complètement hermétiques aux observations et aux demandes des riverains-etc...Ils pensent aussi que la « densification », terme employé comme une nécessité par rapport aux besoins actuels de notre ville et de nos Quartiers, a ses limites, et qu'il conviendrait de tenir compte de leur propre perception par rapport à ces nombreux projets, ils évoquent également l'absence de structures nouvelles en matière de services publics, et notamment au niveau des écoles maternelles et primaires puisque ces nouvelles constructions engendreront obligatoirement de nouveaux besoins dans ce domaine.

Au contraire même, certains services publics de base comme La Poste du Quartier sont menacés de fermeture.

Bien sûr dans notre droit français, le concept de propriété privée est tout à fait privilégié, mais il me semble que pour les projets importants futurs, il faudrait prendre en compte ces réactions et cette perception.

En vous remerciant de votre écoute.

Veillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes meilleurs sentiments.

